



**TRANSPORDIAMET**

Tambet Tiits  
Maa-amet  
maaamet@maaamet.ee  
Mustamäe tee 51  
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 29.04.2024 nr 6-3/24/2679-7

Meie 04.06.2024 nr 8-1/21-239/6575-11

### **Rail Baltica Kangru liiklussõlme põhiprojekti kooskõlastamisest**

Austatud Tambet Tiits

Transpordiamet palus 23.04.2024 kirjaga nr 8-1/21-239/6575-5 Maa-ametil kooskõlastada GRK Eesti AS poolt 23.02.2024 Maa-ametile edastatud Kangru liiklussõlme põhiprojekti materjalid. Maa-amet edastas 29.04.2024 kirjaga nr 6-3/24/2679-7 ülevaate senisest protsessist ning eeldused Rail Baltica Kangru liiklussõlme põhiprojekti kooskõlastamiseks. Täpsemalt selgitasite, et Maa-amet nõustub Kangru liiklussõlme põhiprojekti lahendusega tingimusel, et projekteeritud lahenduse osas on saavutatud kokkulepe loa omaja AS-ga Silikaat ning Keskkonnaametis menetluses olevate taotletavate mäeeraldiste taotlejatega Järvekivi Osaühinguga ja EMG Karjäärid OÜ-ga või alternatiivselt peab Transpordiamet selgitama järgnevates dokumentides, kuidas rakendatavad tehnilised lahendused on kooskõlas Rail Baltica maakonnaplaneeringu tingimustega.

Transpordiamet pöördus 23.04.2023 AS Silikaat, Järvekivi Osaühingu ja EMG karjäärid OÜ poole (vastavalt kirjad nr 8-1/21-239/6575-2, nr 8-1/21-239/6575-3 ja nr 8-1/21-239/6575-4) paludes esitada arvamus Kangru liiklussõlme põhiprojekti kohta hiljemalt 06.05.2024.

### **AS Silikaat arvamusest**

AS Silikaat vastas 07.05.2024 e-kirjaga kus olid toodud täiendavad küsimused ning paluti muuhulgas pikendada vastamise tähtaega veel 15 päeva võrra, ehk kuni 21.05.2024. Transpordiamet nõustus tähtaja pikendamisega ning vastas esitatud küsimustele 13.05.2024 e-kirjaga ning täpsustades vastuseid 21.05.2024 e-kirjas. Käesoleva kirja koostamise hetkel ei ole AS-lt Silikaat arvamust Transpordiametile laekunud.

AS-i Silikaat puudutab ennekõike riigi omandis oleva Männiku liivakarjäär kinnisasjaga (71801:001:0182) seonduv. Männiku liivakarjäär kinnisasi on Maa-ameti poolt antud rendile AS-le Silikaat. Rendilepingut pikendati Maa-ameti poolt 12.02.2016 käskkirjaga nr 119 kuni 26.06.2045.

Kangru liiklussõlme põhiprojektiga on täpsustatud 13.02.2018 kehtestatud Harju maakonnaplaneeringu „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine”

planeeringulahendust. Põhiprojekti kohaselt on vajalik äralõige Männiku liivakarjäär kinnisasjast (71801:001:0182), et teenindada kavandatavat Männiku kergliiklusviadukti ning kahepaiksete püsielupaika. Kavandatuga likvideeritakse Raku järve kagupoolses nurgas asuv pinnasteelõik ning antud koht muutub mootorsõidukiga läbipääsmatuks.

Transpordiamet toob välja, et AS-i Silikaat puudutav osa on kooskõlas maakonnaplaneeringus tooduga ning Kangru liiklussõlme põhiprojektiga kavandatav äralõige on maakonnaplaneeringu planeeringulahenduses tooduga võrreldes väiksem ja ehitised kavandatakse täies ulatuses planeeringu trassi koridori nihutamisruumi.

Eeltoodust lähtuvalt Transpordiamet:

- loeb, et AS-l Silikaat puudub arvamus Kangru liiklussõlme põhiprojekti osas;
- juhib tähelepanu, et Rail Balticaga seotud maakorraldustoimingud viib läbi Maa-amet;
- palub Maa-ametil vajadusel muuta Männiku liivakarjäär kinnisasja (71801:001:0182) rendilepingut.

### **EMG Karjäärid OÜ arvamusest**

EMG Karjäärid OÜ vastas 06.05.2024 kirjas nr 3-1/25-24-1, et nendepoolse nõusoleku Kangru liiklussõlme põhiprojekti osas võib lugeda antuks pärast seda, kui Transpordiamet annab omapoolse kooskõlastuse terviklikule keskkonnaloa taotlusele. Seejärel saab Keskkonnaamet viia lõpule Männiku IX liivakarjääri keskkonnaloa taotluse menetluse.

EMG Karjäärid OÜ esitas Transpordiametile 20.05.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/23234-5 Männiku IX liivakarjääri keskkonnaloa taotluse kooskõlastamiseks. Transpordiamet kooskõlastas taotluse 30.05.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/23234-6.

Eelnevast lähtudes loeb Transpordiamet, et EMG Karjäärid OÜ-l puudub arvamus Kangru liiklussõlme põhiprojekti osas.

### **Järvekivi Osaühing arvamusest**

Järvekivi Osaühing (Eesti Killustik OÜ ja Kiirkandur AS-i ühisfirma) edastas Transpordiametile 06.05.2024 kirja nr 8-1/21-239/6575-7 (registreeritud Transpordiameti dokumendiregistris), milles viidati 19.02.2024 kirjale, kus esitati ettepanek leida lahendus Männiku IV liivakarjääri alalt väljaveoteeks ning leida võimalused ja leppida kokku kasutuskord tulevaste Kangru liiklussõlme rajatavate ehitusobjektide juurdepääsu- ja hilisemate hooldusteede kasutamiseks, et tagatud saaks väljaveotee Männiku IV liivakarjäärist klientide objektidele.

Transpordiamet kooskõlastas 13.03.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/4343-1 korrigeeritud Männiku IV maavara kaevandamisloa taotluse tingimustega. Järvekivi Osaühing andis oma 06.05.2024 kirjas mõista, et kaevandamisloa taotluse kooskõlastamise tingimused vajavad täiendavalt selgitamist ning seda ennekõike väljaveoteid puudutavas osas.

Transpordiamet edastas Järvekivi Osaühingule 31.05.2024 kirjaga nr 8-1/21-239/6575-10 täiendavad selgitused, miks ei ole Kangru liiklussõlme piirkonnas võimalik materjali väljavedu lubada otse tugimaanteele 15 Tallinn-Rapla-Türi tee.

Kokkuvõtvalt jäi Transpordiamet oma 13.03.2024 kirjas toodud tingimuste juurde, et Kangru liiklussõlme piirkonnas pole võimalik otse tugimaanteele maavara väljaveoteid ette näha ennekõike tehnilistel põhjustel ja ohutuskalutlustel. Samuti ei jää Transpordiametile kavandatavas Kangru liiklussõlmes hooldusteid, mida saaks hiljem kasutada maavara väljaveoks.

Seega tuleb materjali väljaveoks kasutada kas olemasolevaid karjääriteid või Rail Baltica põhitrassi ja koos sellega rajatavaid hooldusteid, kuid nende osas kooskõlastuse andmine jääb Transpordiameti haldusalast välja.

### **Maa-ameti kooskõlastusest**

Selgitate, et Maa-amet nõustub Kangru liiklussõlme põhiprojekti lahendusega tingimusel, et projekteeritud lahenduse osas on saavutatud kokkulepe loa omaja AS-ga Silikaat ning Keskkonnaametis menetluses olevate taotletavate mäeeraldiste taotlejatega Järvekivi Osaühinguga ja EMG Karjäärid OÜ-ga. Transpordiamet on juba kooskõlastanud Keskkonnaametis menetluses olevad Männiku IV ja Männiku IX kaevandusloa taotlused ning edasine sõltub ennekõike loa menetlejast. Samuti on küsitud Maa-ameti soovil EMG Karjäärid OÜ, Järvekivi Osaühing ja AS Silikaat arvamused Kangru liiklussõlme põhiprojekti kohta.

Eeltoodut arvesse võttes palub Transpordiamet Maa-ametil esimesel võimalusel kooskõlastada GRK Eesti AS poolt 23.02.2024 Maa-ametile edastatud Kangru liiklussõlme põhiprojekt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaarel Ilustrumm

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisaadressaadid: AS Silikaat  
EMG Karjäärid OÜ  
Järvekivi Osaühing  
osaühing Rail Baltic Estonia

55578458, Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee